

# BERICHT ZUM 3. QUARTAL 2010





- + PLATZIERUNGSVOLUMEN GESTEIGERT**
- + DRITTES QUARTAL 2010 UNTER DEN ERWARTUNGEN**
- + HOHE EIGENKAPITALQUOTE**
- + VERÄNDERUNG IM VORSTAND**

**Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre,  
sehr geehrte Freunde der Feedback AG,**

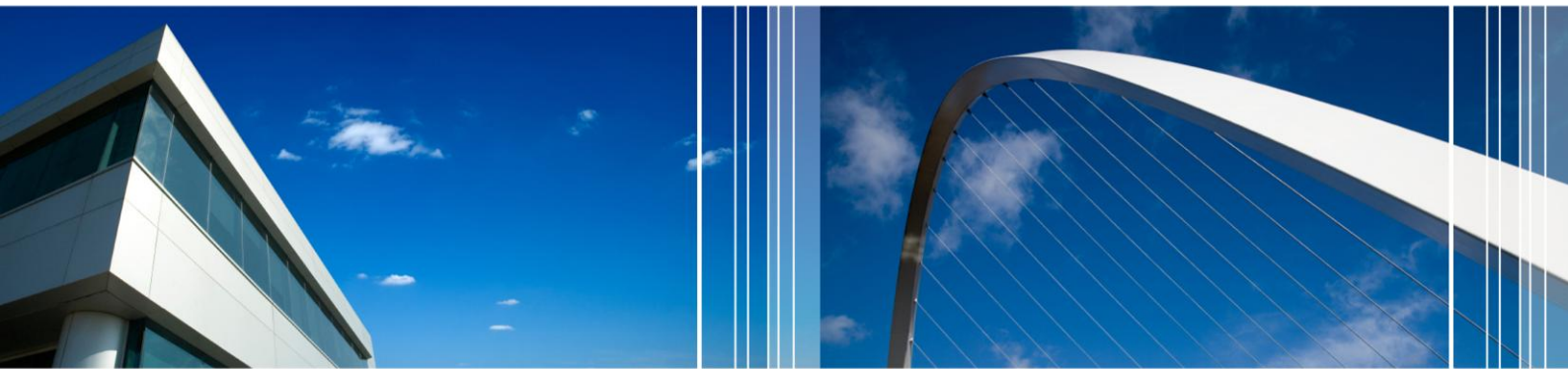
im dritten Quartal 2010 hat sich die Konjunktur in Deutschland weiter erholt und die Aussichten für das kommende Jahr sind sehr positiv. Maßgeblich für den Aufschwung sind vor allem die Binnenwirtschaft sowie der Außenhandel und der weitere Abbau der Arbeitslosigkeit. Für das Jahr 2010 wird von einem Wirtschaftswachstum von 3,4 % ausgegangen.

Die Branche der geschlossenen Fonds musste in diesem Jahr weiter sinkende Platzierungszahlen hinnehmen. Gemäß der Statistik des Branchenverbands VGF und verschiedener Institute sind die Platzierungszahlen insbesondere im dritten Quartal relativ schwach gewesen. Die Gründe dafür liegen einerseits in der geringeren Anzahl von neuen Fonds und dem geringeren Durchschnittsvolumen der neuen Angebote und andererseits in einer sich nur langsam auflösenden Zurückhaltung der Anleger. Aufgrund der Höhe der im dritten Quartal initiierten und der für das vierte Quartal geplanten Angebote sowie der wieder anziehenden Nachfrage ist davon auszugehen, dass sich die Platzierungsergebnisse in den kommenden Monaten wieder verbessern.

Für das Gesamtjahr 2010 geht die Feedback-Gruppe von einem moderaten Wachstum der Platzierungszahlen im Vergleich zum Jahr 2009 aus. Das in den ersten neun Monaten erzielte Platzierungsvolumen war aber nicht ausreichend, um wieder zufriedenstellende Ergebnisse erzielen zu können.

### **Umsatz und Ergebnis im Neunmonatszeitraum auf Höhe des Vorjahres**

Trotz eines im Neunmonatszeitraums um 16 % gestiegenen Platzierungsvolumen lag der Gesamtumsatz nur bei 3,6 Mio. € und somit etwa auf dem Niveau des Vorjahreszeitraums (3,7 Mio. €). Ursächlich für diese Entwicklung waren im Wesentlichen im Vergleich zum Vorjahr gesunkene durchschnittliche Eingangsprovisionen. Entsprechend musste die Feedback-Gruppe für die ersten drei Quartale 2010 verglichen mit dem Vorjahreszeitraum auch einen Rückgang der Marge bezogen auf die Zeichnungssumme hinnehmen. Die im Personal- und Sachkostenbereich realisierten Kostensenkungen wurden von diesem Effekt kompensiert, so dass sich das Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA) der ersten drei Quartale auf -0,9 Mio. € (Vorjahr: -0,7 Mio. €) beläuft. Auch das Ergebnis vor Steuern (EBT) sowie das Periodenergebnis mit -1,3 Mio. € (Vorjahr: -1,2 Mio. €) bzw. -1,3 Mio. € (Vorjahr: -1,3 Mio. €) konnten nur negativ abgeschlossen werden.



## Platzierungsvolumen gesteigert

In den ersten drei Quartalen des laufenden Jahres hat die Feedback AG bei den geschlossenen Publikumsfonds Eigenkapital in Höhe von knapp 46,7 Mio. € platziert und konnte das Platzierungsvolumen damit um 16 % gegenüber dem Vorjahreszeitraum (Vj. 40,2 Mio. €) steigern. Das dritte Quartal 2010 verlief mit einem Platzierungsvolumen von 17,9 Mio. € besser als das zweite Quartal (16,9 Mio. €) und das erste Quartal 2010 (11,8 Mio. €). Die Platzierungsschwerpunkte im Neunmonatszeitraum haben sich gegenüber dem Vorjahr nur leicht verändert. Der Anteil von Containern blieb mit 42,6 % stabil und stellte damit weiterhin den größten Anteil (Vj. 43,6 %), die Schiffsbeteiligungen blieben mit einem Anteil von rund 20,1 % (Vj. 20,5 %) konstant. Die Immobilienbeteiligungen lagen mit 12 % dagegen deutlich unter dem Vorjahreszeitraum (Vj. 16,6 %). Darüber hinaus konnten in den ersten drei Quartalen im Bereich Private Placements 4,3 Mio. € Eigenkapital (Vj. 0 €) sowie 1,0 Mio. € bei offenen Investmentfonds (Vj. 1,6 Mio. €) platziert werden.

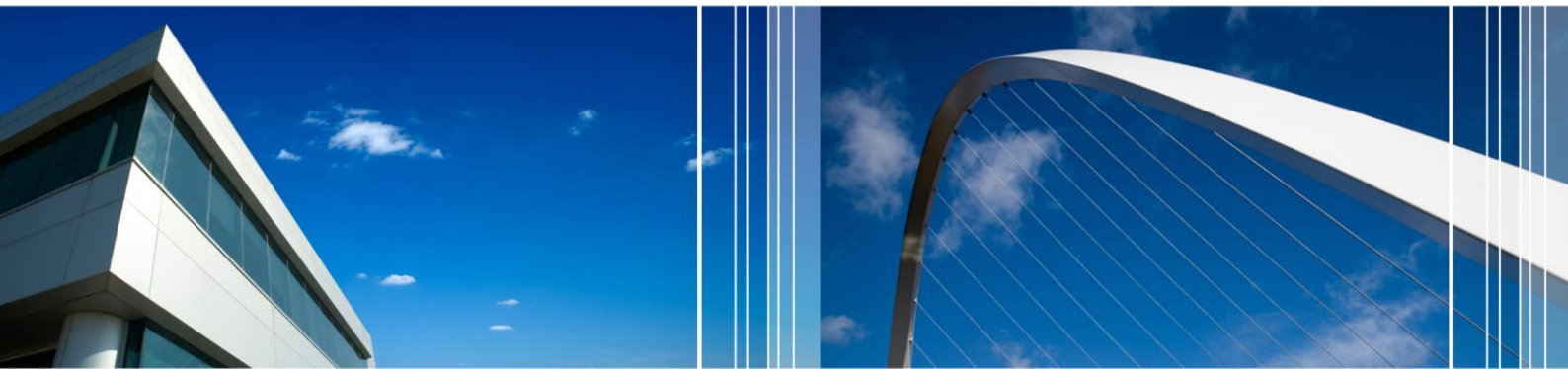
## Konzern-Überblick: Vergleich der Quartale (nach HGB)

(T€)	01.01.2010 - 30.09.2010	01.01.2009 - 30.09.2009	Differenz
Umsatzerlöse	3.616	3.666	-50
Sonstige Erlöse	199	4.548	-4.349
Sonstige Kosten	4.712	8.954	-4.242
<b>EBITDA</b>	<b>-897</b>	<b>-740</b>	<b>-157</b>
Abschreibungen	373	371	2
<b>EBIT*</b>	<b>-1.270</b>	<b>-1.111</b>	<b>-159</b>
Zinsergebnis	-74	-65	9
<b>EBT*</b>	<b>-1.344</b>	<b>-1.176</b>	<b>-168</b>
Ertragsteuern	-21	80	-101
<b>Net Income*</b>	<b>-1.323</b>	<b>-1.256</b>	<b>-67</b>
Goodwill Abschreibung	340	340	0
Net Income vor Goodwill Abschreibung	-983	-916	-67

\* EBIT, EBT und Net Income enthalten die die Ertragsteuerbemessungsgrundlage nicht mindernden aber nach HGB notwendigen planmäßigen Abschreibungen auf Goodwill aus der Kapitalkonsolidierung der Beteiligungen in Höhe von 340 T€. Bei einer Bilanzierung nach IFRS wären diese planmäßigen Abschreibungen nicht angefallen und EBIT, EBT und Net Income sowie das Ergebnis je Aktie entsprechend höher.

## Sanierung des ersten Holzgaskraftwerks läuft, Platzierung voraussichtlich in 2011, weitere in Planung

Aufgrund technischer Probleme konnte das erste Holzgaskraftwerk (HGKW) der Feedback AG in Bad Wildungen nicht wie geplant im zweiten Halbjahr 2009 in Betrieb genommen und anschließend veräußert werden. Die Feedback AG erwartet jedoch nach der derzeit erfolgenden Sanierung eine erfolgreiche Inbetriebnahme Anfang des kommenden Jahres. Das Interesse seitens potentieller Investoren



dafür war und ist unvermindert hoch. Das HGKW soll nach erfolgreicher Inbetriebnahme voraussichtlich Ende des ersten Quartals 2011 im Rahmen eines Private Placements an interessierte Investoren veräußert werden. Aufgrund der großen Nachfrage auf Investoreseite ist die Platzierung weiterer Biomasseheizkraftwerke geplant, so dass dieser Geschäftsbereich zukünftig entscheidend zum Unternehmenserfolg beitragen wird.

### **Änderung im Vorstand**

Das Vorstandsmitglied der Feedback AG, Herr Kurt Ellerbrok, hat sein Amt als Mitglied des Vorstands der Feedback AG niedergelegt und das Unternehmen mit Wirkung zum 31. Oktober 2010 verlassen, um sich zukünftig anderen Aufgaben außerhalb der Unternehmensgruppe zu widmen. Herr Ellerbrok war seit 2008 Vorstand der Feedback AG. Aufsichtsrat und Vorstand danken Herrn Ellerbrok für die gewinnbringende und gute Zusammenarbeit.

### **Ausblick laufendes Geschäftsjahr**

Für das Schlussquartal geht die Feedback AG für den Gesamtmarkt der geschlossenen Fonds von einer etwas besseren Entwicklung aus, so dass in Bezug auf das Gesamtjahr eine Stabilisierung auf dem Niveau des Vorjahres erreicht werden dürfte. Der Anlegerfokus wird voraussichtlich weiter auf Fonds aus den Bereichen Regenerative Energien und Sachwerte liegen. Private Placements sowie risikoarme Anlageprodukte mit nachvollziehbaren Konzepten sind dabei gefragt.

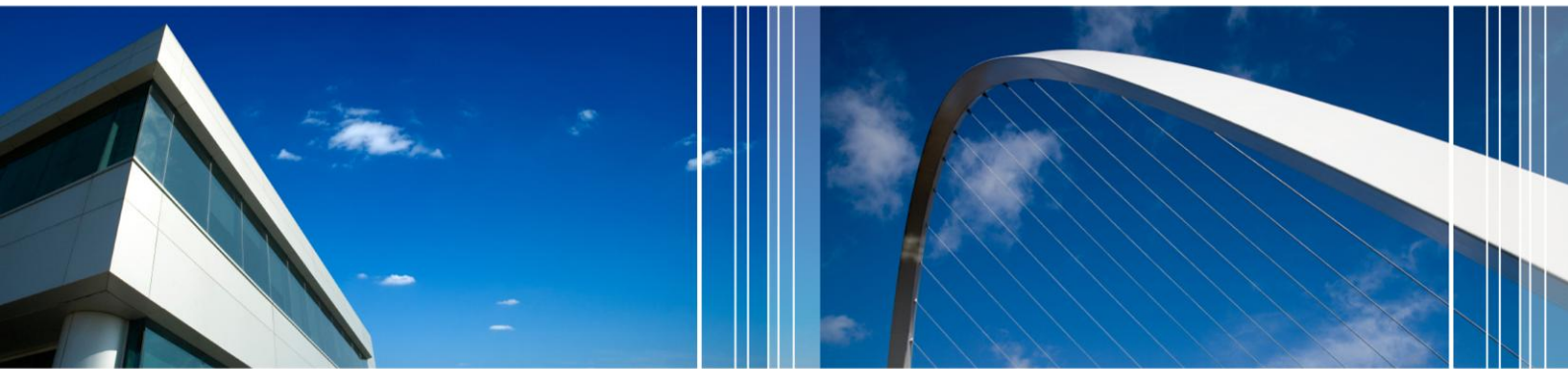
Der Vorstand erwartet, an der Entwicklung des Gesamtmarktes entsprechend partizipieren zu können. Dies sollte sich auch in der Entwicklung der Ergebniszahlen widerspiegeln.

Hamburg, den 18. November 2010

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Christoph Ludz

Thomas Striepe



## Konzern-Überblick: Quartalsentwicklung (nach HGB)

(T€)	Q3/2010	Q2/2010	Q1/2010	Q4/2009	Q3/2009
Umsatz	1.377	1.425	814	1.969	1.251
EBITDA	-338	-210	-349	-1.987	-319
EBIT	-462	-336	-472	-2.110	-440
EBT	-475	-368	-501	2.116	-466
Net Income	-449	-372	-502	-2.070	-468
Bilanzsumme	21.215	23.605	24.365	25.214	28.559
Eigenkapital	14.924	15.372	15.745	19.584	18.329
Eigenkapitalquote	70,3 %	65,1 %	64,6 %	77,7 %	64,2 %

### Über die Feedback AG:

Die 1996 gegründete Feedback AG ist eine Holding mit zahlreichen, eigenständigen Tochtergesellschaften. Diese sind im Bereich der Finanzdienstleistungen operativ tätig. Die Hauptgeschäftsfelder der Gruppe sind die Konzeption, Analyse und Platzierung von Geschlossenen Fonds, die unabhängige Beratung und Betreuung freier Vertriebspartner auf dem Gebiet der renditeorientierten Beteiligungen als B2B-Plattform sowie der Eigenhandel mit börsennotierten Wertpapieren und Derivaten.

Über verschiedene Beteiligungen und strategische Partnerschaften mit anderen Finanzdienstleistern, Vertriebsgesellschaften sowie einem Haftungsdach bietet die Gruppe Kunden sowie Vertriebspartnern eine breite Service- und Produktpalette.

Die Feedback AG verfügt über ein Grundkapital von 15,71 Mio. € und ist im Entry Standard (Open Market) der Frankfurter Wertpapierbörse notiert.

### Anstehende Termine:

Ende Februar 2011	Veröffentlichung des vorläufigen Jahresendergebnisses 2010
Ende April 2011	Veröffentlichung Jahresabschluss 2010
Mitte Mai 2011	Bericht zum 1. Quartal 2011
Mitte August 2011	Bericht zum ersten Halbjahr 2011
Mitte November 2011	Bericht zum 3. Quartal 2011

**Weitere Informationen:** [www.feedback.de](http://www.feedback.de)

#### Feedback AG

Thomas Striepe, Vorstand  
 Neuer Wall 54, 20354 Hamburg  
 Tel.: 040-374782-0  
 Fax: 040-374782-99  
 Email: [info@feedback.de](mailto:info@feedback.de)

#### UBJ. GmbH

Anita Roßbach, Ingo Janssen  
 Kapstadtring 10, 22297 Hamburg  
 Tel.: 040-6378-5410  
 Fax: 040-6378-5423  
 Email: [ir@ubj.de](mailto:ir@ubj.de)